



GEMEINDE  
▪ S ▪ I ▪ N ▪ S ▪

**Unterlage 2**

**Revidierte Version für die Abgabe**

Wir bitten sämtliche Projektverfasser für die weitere Bearbeitung dieses Raumprogramm zu verwenden und mit der Abgabe einzureichen.

Gemeinde Sins

**Sanierung und Erweiterung Schulanlage Ammannsmatt Sins**

# Raumprogramm

Luzern, 11. Juni 2008



## 1 Raumprogramm IST / SOLL Zusammenstellung

Nr.	Bezeichnung	IST	SOLL	Diff. IST-SOLL	Kontrolle der erzielten Flächen	Abweichung
		Total m2	Total m2	Total m2	Total m2	
	<b>Total Raumbedarf</b>	<b>5 267</b>	<b>9 768</b>	<b>4501</b>	<b>0</b>	<b>-9768</b>
	1. Priorität Küngsmatt (Parzelle Nr. 543)	0	1 650	1650	0	-1650
	1. Priorität Ammannsmatt Turnhalle (Parzelle Nr. 552 / 537)	836	2 078	1242	0	-2078
	Umgebung Ammannsmatt / Küngsmatt	3 280	3 725	445	0	-3725
	2. Priorität Ammannsmatt Primarschule (Parzelle Nr. 552 / 537)	1 151	2 315	1164	0	-2315



**2 Raumprogramm IST / SOLL**

Nr.	Bezeichnung	IST			SOLL			Differenz Total m2	Bemerkungen	Kontrolle der erzielten Flächen (durch Architekten auszufüllen)				
		Anzahl	Fläche m2	Total m2	Anzahl	Fläche m2	Total m2			Anzahl Räume	Nettofläche m2	Total m2	Abweichung	
<b>1. Priorität Küngsmatt (Parzelle Nr. 543)</b>				<b>0</b>			<b>1 650</b>	<b>1650</b>					<b>0</b>	<b>-1650</b>
1	Bibliothek / Ludothek			0	2	140	280	280		0	0	0	0	-280
2	Kinderkrippe			0	1	100	100	100		0	0	0	0	-100
3	Aula / Saal für 200-250 Personen, ohne Bühne			0	1	300	300	300		0	0	0	0	-300
4	Foyer			0	1	150	150	150		0	0	0	0	-150
5	Küche			0	1	40	40	40		0	0	0	0	-40
6	WC-Anlage			0	1				Grösse nach Projektverfasser	0	0	0	0	0
7	Hauswart / Geräte			0	1	20	20	20		0	0	0	0	-20
8	Gemeinschaftsraum / Probelokal			0	1	100	100	100		0	0	0	0	-100
9	Sitzungs-/ Ausbildungs-und Nebenräume			0	2	35	70	70		0	0	0	0	-70
10	Archiv- und Lagerräume für Vereine im Kellergeschoss			0	6	35	210	210	Im Untergeschoss vorzusehen, für 6 Vereine à 35m2.	0	0	0	0	-210
11	Wohnung			0	1	140	140	140		0	0	0	0	-140
12	Religionszimmer			0	2	70	140	140		0	0	0	0	-140
13	Katechetenbüro, Sammlung			0	2	35	70	70		0	0	0	0	-70
14	Sekretariat			0	2	15	30	30		0	0	0	0	-30

## 2 Raumprogramm IST / SOLL

Nr.	Bezeichnung	IST			SOLL			Differenz	Bemerkungen	Kontrolle der erzielten Flächen (durch Architekten auszufüllen)				
		Anzahl	Fläche m2	Total m2	Anzahl	Fläche m2	Total m2			Total m2	Anzahl Räume	Nettofläche m2	Total m2	Abweichung
<b>1. Priorität</b>														
<b>Ammannsmatt Turnhalle (Parz. Nr. 552 / 537)</b>				<b>836</b>			<b>2 078</b>	<b>1 242</b>					<b>0</b>	<b>-2078</b>
15	Doppelturnhalle multifunktional	1	336	336	1	1 408	1 408	1 072	Mass nach BASPO, inkl. Bühne (44 x 32 x 8-11m) Mindesthöhe 8m. Unterteilung nach 29m. Im kleineren Hallenteil ist stirnseitig eine Bühne von Minimum 110m2 einzuzeichnen.	0	0	0	-1408	
16	Bühne	1	112	112	0	0	0	- 112						
17	Bühnenkeller	1	112	112	0	0	0	- 112						
18	Eingangshalle	1	100	100	1	150	150	50		0	0	0	-150	
19	Küche zur Turnhalle			0	1	70	70	70		0	0	0	-70	
20	Möbiliar (Stühle + Tische für Veranstaltungen)	1	20	20	1	70	70	50		0	0	0	-70	
21	Geräteraum	1	68	68	2	80	160	92		0	0	0	-160	
22	Turnlehrerzimmer / Sanität	1	13	13	1	20	20	7		0	0	0	-20	
23	Garderoben / Duschen	2	36	72	4	40	160	88		0	0	0	-160	
24	WC-Anlage								Grösse nach Projektverfasser	0	0	0	0	
25	Putzraum / Hallenwart	1	3	3	2	20	40	37		0	0	0	-40	
<b>Umgebung Ammannsmatt / Küngsmatt</b>				<b>3 280</b>			<b>3 725</b>	<b>445</b>					<b>0</b>	<b>-3725</b>
26	Unterstand / Garage			0	1	25	25	25	Offener Unterstand, wird für die Wohnung (Raum Nr. 11) genutzt. Kann auf dem Areal Ammannsmatt sowie Küngsmatt disponiert werden.	0	0	0	-25	
27	Aussengeräteraum			0	1	70	70	70		0	0	0	-70	
28	ged. Unterstand (Pausenplatz)	1	130	130	1	130	130	0		0	0	0	-130	
29	Spielwiese	1	3150	3 150	1	3500	3500	350	Rasenspielfeld 70 x 50 m	0	0	0	-3500	
30	Leichtathletikanlage (Hoch- / Weitsprung / etc )						0	0	Im Schulhaus Letten enthalten					
31	Parkplätze für Lehrerschaft				50				Offene Parkierung *	0			-50	
32	Parkplätze für Kurzparkierer				15				Offene Parkierung *	0			-15	
33	Abstellplätze für Velos gedeckt	550			500				*	0			-500	
34	Abstellplätze für Mofas gedeckt	30			30				*	0			-30	

\* sind nicht zwingend zusammenhängend anzuordnen

**2 Raumprogramm IST / SOLL**

Nr.	Bezeichnung	IST			SOLL			Differenz	Bemerkungen	Kontrolle der erzielten Flächen (durch Architekten auszufüllen)				
		Anzahl	Fläche m2	Total m2	Anzahl	Fläche m2	Total m2			Total m2	Anzahl Räume	Nettofläche m2	Total m2	Abweichung
<b>2. Priorität Ammannsmatt Primarschule (Parz. Nr. 552 / 537)</b>				<b>1 151</b>			<b>2 315</b>	<b>1164</b>					<b>0</b>	<b>-2315</b>
35	Oberstufenzimmer	10	70	700	10	70	700	0		0	0	0	0	-700
36	Gruppenräume			0	8	35	280	280		0	0	0	0	-280
37	Informatikraum			0	1	70	70	70		0	0	0	0	-70
38	Schulzimmer für MU / BG / ER/RL			0	3	70	210	210	MU: Musik; BG: Bildnerisches Gestalten; ER: Ethik und Religion; RL: Religion	0	0	0	0	-210
39	Therapiezimmer			0	2	35	70	70		0	0	0	0	-70
40	Büro Schulleitung	1	19	19	1	20	20	1		0	0	0	0	-20
41	Besprechungszimmer für Schulleitung			0	1	15	15	15		0	0	0	0	-15
42	Büro Schulsekretariat			0	1	20	20	20		0	0	0	0	-20
43	Lehrerzimmer (40 Pers.) mit integrierter Küche	1	17	17	1	100	100	83		0	0	0	0	-100
44	Arbeitsräume für Lehrpersonen			0	2	15	30	30		0	0	0	0	-30
45	Büro Jugend - Schuljugendsozialarbeit			0	1	20	20	20		0	0	0	0	-20
46	Schuljugendsozialarbeit Sitzungszimmer			0	1	15	15	15		0	0	0	0	-15
47	Schulhausleitung (2 Arbeitsplätze)			0	1	25	25	25		0	0	0	0	-25
48	Besprechungszimmer für Schulhausleitung			0	1	15	15	15		0	0	0	0	-15
49	Sammlungsraum			0	1	100	100	100		0	0	0	0	-100
50	Büro für Hauswart			0	1	15	15	15		0	0	0	0	-15
51	Ruhebereich für Tagesbetreuung			0			0	0	In den Gruppenräumen beinhaltet (10m2), Pro Geschoss Ausgussraum ca. 5m2	0	0	0	0	0
52	Putzraum	1	11	11	1	25	25	14		0	0	0	0	-25
53	WC-Anlagen								Grösse und Anzahl nach Projektverfasser	0	0	0	0	0
54	Abstellräume			0	1	20	20	20	Zentrale Lage	0	0	0	0	-20
55	Kochschule	0		0	1	70	70	70	Ersatz Kochschule am Gleis	0	0	0	0	-70
56	Werkräume	1	336	336	2	85	170	- 166	Multifunktional einzurichten für Holz- und Metallarbeiten.	0	0	0	0	-170
57	Maschinenraum Holz			0	1	50	50	50	Soll von beiden Werkräumen zugänglich sein.	0	0	0	0	-50



**2 Raumprogramm IST / SOLL**

Nr.	Bezeichnung	IST			SOLL			Differenz	Bemerkungen	Kontrolle der erzielten Flächen (durch Architekten auszufüllen)			
		Anzahl	Fläche m2	Total m2	Anzahl	Fläche m2	Total m2			Total m2	Anzahl Räume	Nettofläche m2	Total m2
58	Maschinenraum Metall			0	1	50	50	50	Soll von beiden Werkräumen zugänglich sein.	0	0	0	-50
59	Materialraum / Lagerraum			0	1	80	80	80	Für beide Werkräume. Lager für Verbrauchsmaterialien und für das Aufbewahren von Arbeiten. In unmittelbarer Nähe der Werkräume.	0	0	0	-80
61	Materialraum 1	1	40	40	1	40	40	0	Für allgemeines Schulmaterial.	0	0	0	-40
62	Materialraum 2			0	1	70	70	70	Für allgemeines Schulmaterial.	0	0	0	-70
63	spez. Raum (Modellerraum / Töpferei)	1	28	28	1	35	35	7		0	0	0	-35